

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТУЛУНА

---

**Заключение № 20-э**

по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа  
«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального  
имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун»,  
на 2022 год»

город Тулун

04 июля 2022 года

Настоящее заключение подготовлено на проект решения Думы городского округа  
«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального  
имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун»,  
на 2022 год» (далее по тексту – Проект) на основании Положения о Контрольно-счетной  
палате города Тулуна, утвержденного решением Думы городского округа от 28.10.2021г.  
№ 24-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 04.07.2022г. № 105.

**1. Общие положения**

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации  
имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а  
также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации  
имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, может  
быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке,  
предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального  
имущества.

Порядок приватизации государственного и муниципального имущества установлен  
Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и  
муниципального имущества» (далее по тексту – Федеральный закон № 178-ФЗ).

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона № 178-ФЗ «О  
приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация  
муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления  
самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о  
приватизации.

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003  
№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской  
Федерации» установлено, что определение порядка управления и распоряжения  
имуществом, находящимся в муниципальной собственности находится в исключительной  
компетенции представительного органа муниципального образования.

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются  
нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с  
федеральными законами.

Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» утверждено решением Думы городского округа от 01.03.2021 № 05-ДГО «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов» (далее по тексту - Положение о приватизации).

В соответствии с главой 2 Положения о приватизации планирование приватизации муниципального имущества осуществляется посредством утверждения плана (программы) приватизации муниципального имущества Думой городского округа муниципального образования – «город Тулун». Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества утверждается на год.

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Порядок планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества определяется соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами публичной власти федеральной территории и органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с порядком разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, установленным Правительством Российской Федерации.

Порядок разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества установлен Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» (далее по тексту – Постановление Правительства РФ № 806).

## 2. Результаты экспертизы.

Представленным Администрацией городского округа муниципального образования – «город Тулун» Проектом предлагается внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2022 год, утвержденный решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 28.10.2021 № 32-ДГО, следующие изменения:

1. в разделе I таблицу 4 «Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2022 году» дополнить текстом следующего содержания:

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Характеристики имущества	Планируемый доход, тыс. руб.
1	2	3	4	5
3	Воздушные линии электропередач напряжением 0,4 кВ ст. Ньюра с трансформаторной подстанцией	Иркутская область, Тулунский район, ст. Ньюра	Протяженность - 1472 м., кадастровый номер: 38:15:000000:752	680,0
4	Воздушные и кабельные линии электропередачи ст.Ньюра	Иркутская область, Тулунский район, ст. Ньюра	Протяженность - 2025 м. кадастровый номер: 38:15:000000:751	1061,0
5	Электрические сети 0,4 кВ о.п.4800 км., воздушные и кабельные	Иркутская область, Тулунский район, о.п. 4800 км.	Протяженность - 592,7 м. кадастровый номер: 38:15:000000:569	234,0

	линии электропередачи напряжением 0,4 кВ с трансформаторной подстанцией, протяженностью 592,7 м.			
--	--	--	--	--

2. В разделе II «Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования – «город Тулун» доходов от продажи муниципального имущества» слова «в размере 6276,5 тыс. рублей» заменить словами «в размере 8251,5 тыс. рублей».

В соответствии со статьей 30.1. Федерального закона № 178-ФЗ

«1. Объекты электросетевого хозяйства, источники тепловой энергии, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения и отдельные объекты таких систем могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены настоящим Федеральным законом, при условии их обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

2. Условия инвестиционных обязательств и эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

3. Условием эксплуатационных обязательств в отношении указанного в пункте 1 настоящей статьи имущества является обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.».

В соответствии с пунктом 5 Постановления Правительства РФ № 806 В случае если программы приватизации принимаются на плановый период, превышающий один год, прогноз объемов поступлений от реализации федерального имущества, имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, и муниципального имущества указывается с разбивкой по годам. Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программы приватизации за отчетный период, в отношении программы приватизации федерального имущества - также с учетом принятых Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации решений по отчуждению пакетов акций крупнейших компаний, занимающих лидирующее положение в соответствующих отраслях экономики.

### **3. Выводы и рекомендации**

Представленный проект решения Думы городского округа «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2022 год» в целом не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует:**

*Думе городского округа:*

Проект решения Думы городского округа «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2022 год» принять к рассмотрению.

*Администрации городского округа:*

Внести в Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун», утвержденное решением Думы городского округа от 01.03.2021 № 05-ДГО «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» положения о порядке внесения изменений и дополнений в план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун».

Председатель  
Контрольно-счетной палаты города Тулуна

Л.В. Калининчук