|  |
| --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –**  **«ГОРОД ТУЛУН»** |
|  |
|  |

**Заключение № 14-э**

**по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества»**

город Тулун «30» марта 2021 года

Настоящее экспертное заключение подготовлено на Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» Частному профессиональному образовательному учреждению «Выстрел» на основании Положения о Контрольно-счетной палате городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 18.12.2013г. № 34-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 26.03.2021г. № 85.

1. **Общие положения**

Экспертиза проекта решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» Частному профессиональному образовательному учреждению «Выстрел» (далее по тексту – ЧПОУ «Выстрел») проведена Контрольно-счетной палатой города Тулуна на соблюдение требований законодательства Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 215 Гражданского кодекса РФ имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

В соответствии с пунктом 3 статьи 215 Гражданского кодекса РФ средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования.

В соответствии с пунктом 1 статьи 209 Гражданского кодекса РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

В соответствии с пунктом 2 статьи 209 Гражданского кодекса РФ собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

В соответствии с пунктом 3 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа.

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, ***за исключением*** предоставления указанных прав на такое имущество медицинским организациям, ***организациям, осуществляющим образовательную деятельность.***

В соответствии со статьей 22 Устава муниципального образования – «город Тулун» в исключительной компетенции Думы города находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Тулуна (п.п.5 п.1). Порядок управления и  распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – «город Тулун*»* утвержден решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 14 решения Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» заключение договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, ***за исключением*** предоставления указанных прав на такое имущество медицинским организациям, ***организациям, осуществляющим образовательную деятельность*** (в ред. решения Думы городского округа от 26.03.2020г. № 09-ДГО).

В соответствии с пунктом 7 статьи 7 решения Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» Администрация городского округа, ***управляет и распоряжается имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в порядке, определенном Думой городского округа.***

В соответствии со статьей 43 Устава муниципального образования – «город Тулун» правом внесения проектов нормативных решений Думы города на рассмотрение Думы города (правом правотворческой инициативы) обладают мэр города, депутаты Думы города, органы территориального общественного самоуправления, инициативные группы граждан, а также органы прокуратуры, Контрольно-счетная палата города, Избирательная комиссия города по вопросам их компетенции.

1. **Результаты экспертизы**

Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» (далее по тексту - Проект) на рассмотрение внесен мэром городского округа.

Проектом предусматривается передача в ***безвозмездное пользование*** Частному профессиональному образовательному учреждению «Выстрел» нежилого здания тира площадью 355,9 кв.м., находящегося по адресу: Иркутская область, г.Тулун, мкр. Угольщиков, зд. 43в, кадастровый номер: 38:30:011901:9451, для осуществления образовательной деятельности ЧПОУ «Выстрел» в соответствии с учредительными документами, без права передачи имущества третьему лицу, ***сроком на 25 лет.***

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-21-90922859 от 22.03.2021г. основным видом деятельности ЧПОУ «Выстрел» (ИНН 3849050487) является «Обучение профессиональное» (ОКВЭД 85.30), дополнительными видами деятельности являются: «Образование дополнительное детей и взрослых» (ОКВЭД 85.41), «Образование профессиональное дополнительное» (ОКВЭД 85.42).

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-21-90922859 от 22.03.2021г. ***место нахождения ЧПОУ «Выстрел» Иркутская область, город Иркутск,* *зарегистрировано*** в Межрайонной ИФНС № 16 по Иркутской обрасти (Куйбышевский район г.Иркутска),директором ЧПОУ «Выстрел» является Короткий Александр Анатольевич.

Частное профессиональное образовательное учреждение «Выстрел» осуществляет свою образовательную деятельность на основании лицензии на право оказывать образовательные услуги по реализации образовательных программ по видам образования, по уровням образования, по профессиям, специальностям, направлениям подготовки (для профессионального образования), по подвидам дополнительного образования, указанным в приложении к лицензии № 9273 от 01.06.2016 (серии 38Л01 № 0003584), выданной частному учреждению Службой по контролю и надзору в сфере образования Иркутской области согласно распоряжению Службы по контролю и надзору в сфере образования Иркутской области от 01.06.2016г. № 1851-ср, лицензия предоставлена на срок: ***бессрочно.***

Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 06 октября 2020 года правообладателем имущества, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование, является муниципальное учреждение «Администрация городского округа муниципального образования — «город Тулун».

В соответствии с пунктом 3 статьи 19 решения Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» ***объекты муниципальной казны*** могут передаваться в аренду и***безвозмездное пользование*.**

В соответствии с письмом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 26.03.2021г. № 3989 нежилое здание тира площадью 355,9 кв.м., находящегося по адресу: Иркутская область, г.Тулун, мкр. Угольщиков, зд. 43в, кадастровый номер: 38:30:011901 числится на балансе МУ «Администрация городского округа» (***отнесено к составу имущества казны муниципального образования – «город Тулун»).***

В соответствии с пунктом 6 статьи 14 решения Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» решение о передаче в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности, отнесенных в состав имущества казны муниципального образования – «город Тулун»***,*** принимает Дума городского округа, за исключением предоставления таких прав на такое имущество муниципальным учреждениям, органам местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун».

В соответствии с пунктом 7 статьи 14 решения Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» договор безвозмездного пользования заключается ***на срок, определяемый органом местного самоуправления муниципального образования – «город Тулун», который принимает решение о передаче имущества в безвозмездное пользование***.

В соответствии с пунктом 3.3 решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 31.08.2010г. № 41-ДГО «Об утверждении положения о порядке учета и предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» ***юридические лица, имущество которым передано в безвозмездное пользование, не вправе сдавать указанное имущество в аренду***.

1. **Выводы и рекомендации**

Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» Частному профессиональному образовательному учреждению «Выстрел» не противоречит действующему законодательству РФ и нормативно-правовым актам муниципального образования.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует**:

*Думе городского округа:*

Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» Частному профессиональному образовательному учреждению «Выстрел» принять к рассмотрению.

Председатель

Контрольно-счетной палаты города Тулуна Л.В.Калинчук