|  |
| --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –**  **«ГОРОД ТУЛУН»** |
|  |
|  |

**Заключение № 12-э**

**по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О рассмотрении годового отчета**

**об изменениях в реестре муниципального имущества»**

город Тулун « 21 » апреля 2020 года

Настоящее экспертное заключение подготовлено на Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О рассмотрении годового отчета об изменениях в реестре муниципального имущества» на основании Положения о Контрольно-счетной палате городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 18.12.2013г. № 34-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 20.04.2020г. № 131.

1. **Общие положения**

Экспертиза проекта решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О рассмотрении годового отчета об изменениях в реестре муниципального имущества» (далее по тексту - Проект) проведена Контрольно-счетной палатой города Тулуна на соблюдение норм законодательства Российской Федерации.

В соответствии с п.1 ст.215 Гражданского кодекса РФ имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

В соответствии с п.5 ст.51 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления ведут реестры муниципального имущества в [порядке](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_123870/#dst100010), установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества утвержден приказом Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011г. № 424 с последними изменениями от 13.09.2019г. (приказ Минэкономразвития России от 13.09.2019г. № 573 «О внесении изменений в Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 30 августа 2011г. № 424»).

В соответствии с п.2 приказа Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011г. № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» объектами учета в реестрах являются:

- находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства, земельный участок, жилое, нежилое помещение или иной прочно связанный с землей объект, перемещение которого без соразмерного ущерба его назначению невозможно, либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимости);

- находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества либо иное не относящееся к недвижимости имущество, стоимость которого превышает размер, установленный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований, а также особо ценное движимое имущество, закрепленное за автономными и бюджетными муниципальными учреждениями и определенное в соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях»,  Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

- муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, хозяйственные общества, товарищества, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальным образованиям, иные юридические лица, учредителем (участником) которых является муниципальное образование.

В соответствии с п.3 приказа Министерства экономического развития РФ от 30.08.2011г. № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» ведение реестров осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований.

В соответствии с п.п.5 п.1 ст.22 Устава муниципального образования – «город Тулун» в исключительной компетенции Думы города находится определение порядка управления и распоряжения имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тулуна. Порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» утвержден решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО.

В соответствии с п. 9 ст.7 Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО ведение реестра муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» осуществляет администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии с п. 14 ст.7 Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО администрация городского округа муниципального образования – «город Тулун» ***ежегодно до 20 мая текущего года*** представляет в Думу городского округа годовой [отчет](#Par410) об изменениях в реестре муниципального имущества, связанных с возникновением и прекращением права собственности муниципального образования на недвижимое и движимое имущество, за соответствующий год, по утвержденной форме, а так же информацию о принятых в муниципальную собственность иных объектах движимого имущества, передаваемых из государственной, частной и иных форм собственности за предыдущий год.

В соответствии со ст.43 Устава муниципального образования – «город Тулун» правом внесения проектов нормативных решений Думы города на рассмотрение Думы города (правом правотворческой инициативы) обладают мэр города, депутаты Думы города, органы территориального общественного самоуправления, инициативные группы граждан, а также органы прокуратуры, Контрольно-счетная палата города, Избирательная комиссия города по вопросам их компетенции.

1. **Результаты экспертизы**

Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «О рассмотрении годового отчета об изменениях в реестре муниципального имущества» за 2019 на рассмотрение Думой городского округа внесен мэром городского округа ***16 апреля 2020 года*** ***в***  срок, установленный п. 14 ст.7 Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО.

Согласно представленного Отчета об изменениях в реестре муниципального имущества, связанных с возникновением и прекращением права собственности муниципального образования на недвижимое и движимое имущество в 2019 году год и информации о принятых в муниципальную собственность иных объектах движимого имущества, передаваемых из государственной, частной и иных форм собственности в 2019 году:

1. **Возникло право собственности муниципального образования**

***- на недвижимое имущество:***

1) 2 сооружения коммунального хозяйства и электроэнергетики,

2) 3 нежилых помещения,

3) 8 земельных участков,

4) 1 наружные сети водопровода и канализации,

5) 1 областная автомобильная дорога общего пользования,

6) 1 пешеходный мост;

**2.** **Прекращено право собственности муниципального образования**

***- на недвижимое имущество:***

1) 22 квартиры,

2) 2 нежилых здания,

3) 2 земельных участка;

На 5 объектов недвижимого имущества право собственности муниципального образования прекращено и на 4 объекта недвижимого имущества право собственности муниципального образования возникло ранее 2019 года, в том числе:

- в 2011 году на 3 объекта,

- в 2013 году на 1 объект,

- в 2016 году на 3 объекта,

- в 2017 году на 1 объект,

- в 2018 году на 1 объект.

Администрацией городского округа изменения в реестр муниципального имущества, связанные с прекращением права собственности муниципального образования на недвижимое имущество ***вносятся не своевременно***.

**3. Принято в муниципальную собственность 486 единиц движимого имущества и 18 объектов движимого имущества, передаваемых из государственной, частной и иных форм собственности.**

***В нарушение*** п. 14 ст.7 Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО в графе 1 Отчета ***не указан реестровый номер муниципального имущества.***

*В ходе проведения экспертно-аналитического мероприятия указанное нарушение устранено.*

1. **Выводы и рекомендации**

К рассмотрению Думой городского округа администрацией городского округа представлен Отчет, согласно которому в 2019 году право муниципальной собственности возникло на 16 объектов недвижимого имущества, прекращено на 26 объектов недвижимого имущества, принято в муниципальную собственность 486 единиц и 18 объектов движимого имущества.

Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует**:

Думе городского округа:

Проект решения Думы городского округа «О рассмотрении годового отчета об изменениях в реестре муниципального имущества» принять к рассмотрению.

Администрации городского округа:

Изменения в реестр муниципального имущества, связанные с возникновением и прекращением права собственности муниципального образования на недвижимое имущество вносить своевременно.

Председатель

Контрольно-счетной палаты города Тулуна Л.В.Калинчук