

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТУЛУНА

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 23-э**

по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа  
«Об утверждении положения об организации деятельности органов местного  
самоуправления – «город Тулун» по выявлению бесхозных недвижимых вещей и  
принятию их в муниципальную собственность муниципального  
образования – «город Тулун»

город Тулун

«23» мая 2023 года

Настоящее заключение подготовлено на проект решения Думы городского округа «Об утверждении положения об организации деятельности органов местного самоуправления – «город Тулун» по выявлению бесхозных недвижимых вещей и принятию их в муниципальную собственность муниципального образования – «город Тулун» (далее по тексту – Проект) на основании Положения о Контрольно-счетной палате города Тулуна, утвержденного решением Думы города Тулуна от 28.10.2021 № 24-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 19.05.2023 № 87.

**1. Общие положения**

Согласно пункту 1 статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которую собственник отказался.

В соответствии с пунктом 3 статьи 225 Гражданского кодекса бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся. По истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, а в случае постановки на учет линейного объекта по истечении трех месяцев со дня постановки на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

**2. Результаты экспертизы**

Проектом решения предлагается утвердить Положение об организации деятельности органов местного самоуправления – «город Тулун» по выявлению бесхозных недвижимых вещей и принятию их в муниципальную собственность муниципального образования – «город Тулун» с целью регулирования общественных отношений в сфере организации деятельности органов местного самоуправления муниципального образования по выявлению бесхозных недвижимых вещей, находящихся на территории муниципального образования – «город Тулун», принятию бесхозных недвижимых вещей в муниципальную собственность муниципального образования.

### **3. Выводы и рекомендации**

Представленный проект решения Думы городского округа «Об утверждении положения об организации деятельности органов местного самоуправления – «город Тулун» по выявлению бесхозных недвижимых вещей и принятию их в муниципальную собственность муниципального образования – «город Тулун» в целом не противоречит действующему законодательству РФ.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует:**

Думе городского округа:

Проект решения Думы городского округа «Об утверждении положения об организации деятельности органов местного самоуправления – «город Тулун» по выявлению бесхозных недвижимых вещей и принятию их в муниципальную собственность муниципального образования – «город Тулун» принять к рассмотрению.

Председатель  
Контрольно-счетной палаты города Тулуна

Л.В. Калинин