

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТУЛУНА

---

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 16-э**

по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа  
«О рассмотрении отчета о результатах приватизации муниципального имущества  
за 2022 год»

город Тулун

«22» мая 2023 года

Настоящее заключение подготовлено на проект решения Думы городского округа «О рассмотрении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год» (далее по тексту – Проект) на основании Положения о Контрольно-счетной палате города Тулуна, утвержденного решением Думы городского округа от 28.10.2021 № 24-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 02.05.2023 № 74, от 19.05.2023 № 87.

**1. Общие положения**

Порядок приватизации государственного и муниципального имущества установлен Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Правила разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества утверждены Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества.

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» *приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.*

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что *определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.*

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» *порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.*

Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» утверждено решением Думы городского округа от 01.03.2021 № 05-ДГО «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества

муниципального образования – «город Тулун» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов» (далее - Положение о приватизации муниципального имущества).

## 2. Результаты экспертизы

Проектом предлагается отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год принять к сведению.

В соответствии с п.2.5. главы 2 Положения о приватизации муниципального имущества *администрация города ежегодно, не позднее 1 мая, представляет в Думу города отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год.*

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год представлен администрацией городского округа в Думу городского округа 28 апреля 2023 года.

19 мая 2023 года Думой городского округа направлен уточненный проект решения Думы городского округа «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год».

В соответствии с п.2.6. главы 2 Положения о приватизации муниципального имущества *отчет о результатах приватизации муниципального имущества должен содержать перечень приватизированного в прошедшем году имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.*

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год содержит перечень приватизированного имущества с указанием способа приватизации, срока приватизации и цены сделки приватизации.

В ходе проведения экспертизы Проекта устранено нарушение п.2.6. главы 2 Положения о приватизации муниципального имущества, из отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год исключено имущество, приватизация которого осуществлена в январе 2023 года:

- воздушные линии электропередач напряжением 0,4 кВ ст. Нюра с трансформаторной подстанцией;
- воздушные и кабельные линии электропередачи ст.Нюра;
- электрические сети 0,4 кВ о.п.4800 км., воздушные и кабельные линии электропередачи напряжением 0,4 кВ с трансформаторной подстанцией, протяженностью 592,7 м.

Доходы от продажи вышеуказанного имущества в сумме 72,0 тыс.руб. поступили в бюджет муниципального образования – «город Тулун» в 2023 году.

В отчете о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год выделен перечень приватизированного имущества с указанием способа приватизации, срока приватизации и цены сделки приватизации, приватизированного в порядке преимущественного права на приобретения арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с п.2.8. главы 2 Положения о приватизации муниципального имущества *отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте в сети «Интернет»*

*www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации города www.tulunadm.ru одновременно с представлением в Думу города.*

В ходе проведения экспертизы Проекта отчет о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год размещен на официальном сайте администрации городского округа [www.tulunadm.ru](http://www.tulunadm.ru) в разделе «Муниципальное имущество».

Согласно утвержденному плану (программе) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» на 2022 год планируемый доход от приватизации муниципального имущества составлял 5 256,5 тыс. руб.

По результатам приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» в 2022 году с учетом осуществленного способа приватизации муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, доходов от продажи муниципального имущества в бюджет муниципального образования – «город Тулун» поступило 1 120,6 тыс.руб. (в том числе 160,6 тыс.руб. поступило доходов от продажи муниципального имущества приватизированного в порядке преимущественного права на приобретения арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, не включенного в план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» на 2022 год) или 18,3% от планируемого дохода от приватизации муниципального имущества в 2022 году.

### **3. Выводы и рекомендации**

Представленный уточненный проект решения Думы городского округа «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год» в целом не противоречит действующему законодательству Российской Федерации, Положению о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 01.03.2021 № 05-ДГО «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» и о признании утратившими силу отдельных правовых актов».

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует:**

#### ***Думе городского округа:***

Проект решения Думы городского округа «Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2022 год» принять к рассмотрению.

Председатель  
Контрольно-счетной палаты города Тулуна

Л.В.Калинчук